



Alsace
Lorraine
Champagne-Ardenne
Bourgogne
Ile-de-France
Centre
Normandie
Bretagne
Nord-Pas-de-Calais



L'ARCHITECTURE de la Région

Appartement vue mer - Tour Solidor à Saint-Malo (35)

Dans une maison divisée en appartements avec une vue imprenable, rénovation complète avec ouverture de chaque pièce pour profiter de la vue sur mer. La rénovation a consisté à prendre en compte l'acoustique d'où la création d'un faux plafond à effet esthétique qui a l'avantage de réduire les bruits. Réalisation de mobiliers sur mesure pour intégrer dans l'espace un maximum de rangements.

Maitre d'ouvrage : PRIVÉ.

Maitre d'œuvre : ALKMDDESIGN -
KARINE MALLET ARCHITECTE
D'INTERIEUR.

Montant des travaux : 140 K € H.T.
Surface : 80 m².

Entreprises :

- Maçonnerie : TEYSSIER.
- Huisserie : TERCY LEVILLAIN.

- Électricité : LEGUEN - HULBERT.
- Plomberie : JAGOT-DUBOIS.
- Mobilier d'agencement : SIAM
AGENCEMENT.
- Luminaires : DELTALIGHT -
INGO MAURER.
- Cuisine : ZECCHINON.
- Photos : XAVIER SHEINKMANN ©.



Maison particulière à Saint-Malo (35)

Dans une malouinière du XVII^{ème} siècle, rénovation avec création d'une extension et liaison avec l'existant. Résine au sol permettant d'éviter toute rupture des volumes, la séparation se joue avec la création d'une paroi coulissante de 3 mètres de long permettant de créer une perspective différente selon les envies. L'entrée est séparée par une cloison pour permettre un dressing et une séparation visuelle.



Maitre d'ouvrage : PRIVÉ.

Maitre d'œuvre : ALKMDDESIGN - KARINE MALLET ARCHITECTE
D'INTERIEUR.

Montant des travaux : 70 K € H.T.
Surface : 80 m².

Entreprises :

- Maçonnerie : TEYSSIER.
- Huisserie : TERCY LEVILLAIN.
- Électricité : LEGUEN.
- Plomberie : JAGOT-DUBOIS.
- Mobilier d'agencement : SIAM
AGENCEMENT.
- Luminaires : DELTALIGHT -
FOSCARINI.
- Photos : VÉRONIQUE MARTINIOT ©.





Photo : Xavier SHEINKMANN ©



Photo : Xavier SHEINKMANN ©

Loft à Saint-Malo (35)

La rénovation d'un ancien entrepôt en un loft a consisté à mettre en avant les volumes de cet espace. Le rez-de-chaussée a été aménagé en garage et annexe. L'ensemble de l'habitation se situe au 1^{er} étage pour bénéficier grâce aux ouvertures dans le toit et la façade d'un maximum de lumière naturelle pour chacune des pièces créées.

Maître d'ouvrage : PRIVÉ.
Maître d'œuvre : ALKMDESIGN - KARINE MALLET
ARCHITECTE D'INTÉRIEUR.
Montant des travaux : 180 K € H.T.
Surface habitable : 160 m².

Entreprises :
 - Entreprise générale : GAZENGEL.
 - Luminaires : DELTALIGHT - FLOS.
 - Cuisine : ZECCHINON.
 - Photos : XAVIER SHEINKMANN ©.



Photo : Véronique MARTINIOT ©

Maison particulière à Saint-Malo (35)

Dans une maison du XVIII^{ème}, réorganisation des espaces, l'impérative du projet créer un open space tout en gardant l'architecture intérieure grâce aux moulures restaurées.

Maître d'ouvrage : PRIVÉ.
Maître d'œuvre : ALKMDESIGN - KARINE MALLET
ARCHITECTE D'INTÉRIEUR.
Montant des travaux : 60 K € B.T.
Surface : 200 m².

Entreprises :
 - Huisserie : TERCY LEVILLAIN.
 - Plomberie : JAGOT-DUBOIS.
 - Mobilier d'agencement : TERCY LEVILLAIN.
 - Luminaires : DELTALIGHT - ARTEMIDE.
 - Cuisine : ZECCHINON.
 - Photos : VÉRONIQUE MARTINIOT ©



Réalisation d'une bibliothèque en métal

Le concept de cette bibliothèque a été de travailler la finesse du support pour mettre en valeur les objets et livres des propriétaires. Chaque objet a été pris en considération pour lui créer une place adaptée. La réalisation en métal de 6mm a permis la finesse des lignes avec aucun support d'appui au sol et maintien par renfort dans mur.

*Maître d'ouvrage : PRIVÉ.
Maître d'œuvre : ALKMDESIGN - KARINE MALLET ARCHITECTE D'INTERIEUR.
Entreprises :
- Métallerie : E. PÉCHARD.
- Mobilier : M. WALLACE.
- Photos : VÉRONIQUE MARTINIOT ©*



Chambre d'ami

Réalisation d'un bureau en bois stratifié s'incorporant au volume, avec espace pour ranger valises, plan de travail et insertion des câblages pour TV ... Point fort : aucun espace au sol empiété.

*Maître d'ouvrage : PRIVÉ.
Maître d'œuvre : ALKMDESIGN - KARINE MALLET ARCHITECTE D'INTERIEUR.
kwh/m²/an.
Entreprises :
- Mobilier d'agencement : SIAM AGENCEMENT.
- Photos : XAVIER SHEINKMANN ©.*

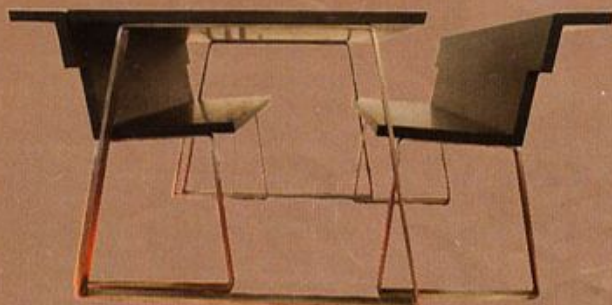


Réalisation de mobilier

Dans sa conception d'espace d'un volume, l'agence Alkm design, dès l'étude du projet intègre le mobilier réalisé sur mesure qui dessinera les volumes définitifs pour permettre une réalisation finale personnalisée et adaptée.

Bibliothèque

Réalisation d'un meuble de rangement et d'étagères mettant en valeur les objets des propriétaires. Médium laqué et insertion de leds pour l'éclairage d'objets.



*Maître d'ouvrage : PRIVÉ.
Maître d'œuvre : ALKMDESIGN - KARINE MALLET ARCHITECTE D'INTERIEUR.
Entreprises :
- Mobilier d'agencement : SIAM AGENCEMENT.
- Photos : XAVIER SHEINKMANN ©.*



L'entreprise MAILLARD GRANIT (voir page 213) a également collaboré aux travaux de l'ARCHITECTE D'INTERIEUR ALKMDESIGN - KARINE MALLET sur d'autres réalisations.